

Вэлью АРКА консалтинг
Эксперт по стоимости активов.
Специализированная консалтинговая компания.





Решения для бизнеса

Value ARKA consulting LLC (Вэлью АРКА консалтинг) предоставляет полный комплекс оценочных услуг. Наша ключевая компетенция - **оценка бизнеса**, недвижимости и нематериальных активов.

Значительный опыт оценки специальных видов активов: имущественные комплексы, земли сельхоз и промышленного назначения, элеваторов, товарных знаков, специального оборудования и технологических линий усиливают нашу квалификацию.

Оценка

Консалтинг

Активы

Задачи

>	Оценка предприятий (пакет акций, доля в уставном капитале)
>	Оценка земли (различного назначения)
>	Оценка недвижимости, оборудования и машин
>	Оценка нематериальных активов (бренд, товарный знак, торговая марка, патент)
>	Другие активы

>	Для кредитования
>	Для купли-продажи
>	Для решения споров
>	Для вноса в уставной капитал
>	Для операций с акциями

>	Стоимостной консалтинг
>	Анализ рынков
>	Анализ контрагентов
>	Разработка бизнес-планов
>	Анализ наиболее эффективного использования

Мы ориентированы на индивидуальный подход и поиск оптимального баланса в отношениях Клиент- Оценщик - Пользователь оценки.



"Высшая ловкость состоит в том, чтобы всему знать истинную цену"

Франсуа де Ларошфуко

Опыт

На протяжении последних 10 лет наши клиенты получают оценку следующих комплексов активов, задействованных в бизнесе :

Активы

- | | |
|--------------------------------|--|
| Предприятия Бизнес | <ul style="list-style-type: none">• Доли• Пакеты акций |
| Нематериальные активы | <ul style="list-style-type: none">• Товарные знаки• Программное обеспечение• Патенты• Ноу-хау и т.д. |
| Недвижимое имущество | <ul style="list-style-type: none">• Коммерческая недвижимость• Специализированная недвижимость• Земля• Жилая недвижимость |
| Движимое имущество | <ul style="list-style-type: none">• Технологические линии и оборудование• Транспортные средства (в т.ч ж/д транспорт) |
| Имущественные комплексы | <ul style="list-style-type: none">• Действующих и недействующих предприятий |

Отрасли

Основные (специализация) :

- **Пищевая**
- **Сельскохозяйственная**
- **Строительная**

Есть практика:

- Судостроительная
- Ювелирная
- Стрит – ритейл
- Оптовая торговля
- Производство строительных материалов
- Производство товаров народного потребления
- Информационные технологии (IT)

и другие.

Наличие отраслевой специализации позволяет нам выполнить работы с уровнем качества выше рыночного

Оценка для залога

Судебная экспертиза
по стоимости имущества

Бизнес-планирование

Интеллектуальная собственность

Инновации

Бизнес-брокер

Анализ контрагентов

Если Ваша цель – получение финансирования
в банке под залог имущества,
Вам понадобится данная услуга

Наши отчеты принимают следующие банки:



- Отчеты нашей компании для целей кредитования выполняются в соответствии с рекомендациями Ассоциации банков РФ, что существенно повышает их качество.
- При необходимости мы предоставляем защиту отчетов в банке – кредиторе.
- Зная требования банков к объектам залога, мы оказываем услуги по формированию залоговой массы (правовой и стоимостной аспекты).



Оценка для залога

Судебная экспертиза

Бизнес-планирование

Интеллектуальная собственность

Инновации

Бизнес-брокер

Анализ контрагентов

*Проводим оценку стоимости имущества
для судебных разбирательств*

Вы приобретаете:

- Педантичный анализ деталей дела
- Тщательную проработку доказательной базы о стоимости объекта
- Специально выработанный, удобный для восприятия формат судебного заключения
- Весомое портфолио экспертной организации в части экспертизы стоимости и интеллектуальной собственности
- Компания с 2013 г. входит в состав судебных экспертов, представленных на сайте Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области (в списках значится как ООО «АРКА»)

Дополнительные услуги:

- экспертиза на готовые судебные заключения.

Ведущие сотрудники компании подтвердили свою квалификацию, успешно сдав квалификационный экзамен на соответствие требованиям, предъявляемым федеральным стандартом по оценке к экспертам СРО оценщиков.

- Глобальный и локальный ретро анализ рынка на предмет экономической вероятности наступления того или иного события в прошлом

Оценка для залога

Судебная экспертиза

Бизнес-планирование

Анализ рынка

Интеллектуальная собственность

Инновации

Бизнес-брокер

Анализ контрагентов

Обращайтесь к нам, если Вам необходим бизнес-план для получения финансирования под развитие бизнеса или для принятия управленческих решений

Наша ключевая компетенция - умение не только соблюсти формальные **требования банка к бизнес-плану**, но и сделать документ убедительным, удобным и прозрачным для восприятия.

Наша основная задача – презентовать вашу компанию убедительным образом и при всем консерватизме банков вызвать доверие к вам и веру в ваше успешное будущее.

Основные принципы нашей работы:

- **Бизнес-план** – это продукт обоюдного труда обеими сторонами процесса. По сути, мы извлекаем у вас необходимую информацию и облакаем ее в требуемый вид.
- Для оптимизации усилий и времени мы работаем в режиме получения обратной связи от вас и согласования как отдельных частей, так и бизнес-плана в совокупности.
- Мы не рисуем «фантазийные проекты». Мы делаем убедительные вещи, основанные на реальности, придерживаясь умеренно консервативного сценария.
- Мы готовы защищать нашу работу в любой инстанции и присутствовать вместе с вами на переговорах.

Оценка для залога
Судебная экспертиза
Бизнес-планирование

Интеллектуальная собственность

Инновации
Бизнес-брокер
Анализ контрагентов

*Помогаем снизить риски и получать дополнительные
выгоды от владения правами
на интеллектуальную собственность*



аудит
интеллектуальной
собственности на
предмет

-наличия
-учета
-качества управления
-коммерциализации
-степени защиты



оценка
текущей и потенциальной
стоимости
нематериальных
активов

ценообразование



рекомендации
по постановке
на бухгалтерский
учет (капитализация)

взнос в уставный капитал



судебное
сопровождение по
вопросам стоимости

сопровождение
сделок: экономика,
бухгалтерия

В партнерстве с Национальным центром интеллектуального капитала (www.ncic.su), мы так же

- осуществляем правовую охрану интеллектуальной собственности
- помогаем коммерциализировать интеллектуальную собственность
- разрабатываем систему управления интеллектуальной собственностью (СУИС) на предприятии

Оценка для залога

Судебная экспертиза

Бизнес-планирование

Интеллектуальная собственность

Инновации

Инновации

Бизнес-брокер

Анализ контрагентов

*Стремимся находить новые более выгодные решения
технологических задач*

Инновации – новое для нас направление.

Работая с интеллектуальной собственностью, мы

Готовы выступить Вашим проводником во взаимодействии с разработчиками новых технологий и выполнять задачи по:

- Поиску готовых эффективных решений и организационному сопровождению до стадии внедрение на предприятии
- Экономическому анализу, оценке инвестиций в новые технологии
- Сопровождению сделок по приобретению технологий
- Сопровождению задач на разработку технологий как во внешней среде, так и внутренней среде

Оценка для залога

Судебная экспертиза

Бизнес-планирование

Интеллектуальная собственность

Бизнес-брокер

Бизнес-брокер

Анализ контрагентов

Выгодные сделки

Выходя на рынок бизнес-брокериджа, сделок с активами (бизнес, недвижимость, нематериальные активы), мы выбрали модель отраслевого дифференцирования: пищевой и агро сектор.

Это позволит нам более полно понимать и реагировать на потребности клиентов отрасли, а так же работать с базой специализированных объектов пищевой и агро сферы со всеми их особенностями и нюансами.

В данном направлении мы предлагаем:

- Полный цикл работ по реализации бизнеса и активов: от оценки и предпродажной подготовки до целевого поиска клиентов и сделки.
- Подбор активов для инвестирования (бизнес, недвижимость), для расширения или сворачивания бизнеса, оценка инвестиций.

Оценка для залога

Судебная экспертиза

Бизнес-планирование

Анализ рынка

Интеллектуальная собственность

Инновации

Бизнес-брокер

Анализ контрагентов

*Оценка контрагента поможет вашему бизнесу
снизить риски взаимоотношений с контрагентами*

По результатам **проверки контрагента** Вы получаете:

1. Общую информацию о компании: виды деятельности, руководители, учредители, имущественный комплекс, взаимозависимость с другими компаниями.
2. Анализ арбитражной практики и информации из открытых источников, указывающей на уровень благонадежности и деловой репутации.
3. Анализ кредитоспособности (платежеспособности) в динамике.
4. Анализ вероятности банкротства.
5. Тональность информационного фона вокруг контрагента и связанных с ним структур (анализ СМИ).

Выводом по проверке является рейтингование контрагента на предмет платежеспособности, анализ факторов должной осмотрительности и рекомендации по базовым условиям сотрудничества.

В состав Заключения входят Выписка из ЕГРЮЛ, форма 1 и 2 бухгалтерской отчетности.

Наше ключевое преимущество в том, что выводы и рекомендации:

- готовятся на основании систематизации данных из нескольких десятков источников,
- **формируются профессиональными аналитиками**, а не роботизированы!

Нам доверяют наши клиенты



Оценка
хлебозаводов и
недвижимого
имущества



Оценка товарного
знака , активов
холдинга



Оценка
контрольного пакета
акций



Оценка акций



Оценка ущерба от
прокладки
газопровода землям
с/х



Оценка всех
предприятий
холдинга



Оценка помещений
для залога



Оценка контрольного
пакета акций



Оценка
контрольного пакета
акций



Оценка товарного
знака



Оценка объектов
офисного назначения



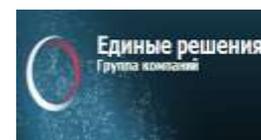
Оценка
производственно-
офисного комплекса



Стоимостной
консалтинг



Оценка имущества
для залога



Бизнес-план
строительства ТРК
для банка, оценка
залогов



Оценка акций
Оценка вагонов и
цистерн для залога



Оценка
имущественного
комплекса



Оценка земельных
участков сельхоз
назначения



Оценка
имущественного
комплекса



Оценка
недвижимого
имущества



Оценка недвижимого
имущества, акций



Оценка акции



Оценка
оборудования,
недвижимости

Гарантии



ООО «Вэлью АРКА консалтинг» является дочерней компанией ЗАО «Брокерская фирма «Ленстройматериалы»*. В результате структурных изменений бизнес-направление оценки выделено в самостоятельное юридическое лицо.

Таким образом, ООО «Вэлью АРКА консалтинг» является правопреемником всех деловых связей указанной компании в сфере оценочной деятельности, в т.ч. с банковскими структурами.

Гражданская ответственность нашей компании по оценочной деятельности застрахована на **100 000 000** руб. в «КИТ Финанс Страхование» (ОАО).

Оценщики ООО «Вэлью АРКА консалтинг» являются членами трех саморегулируемых организаций:



Саморегулируемая организация оценщиков – Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (РКО, Москва)



НП «Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков» (СМАОс, Москва)



Некоммерческое Партнерство "Сообщество профессионалов оценки" (НП СПО, Санкт-Петербург)

Ответственность каждого оценщика застрахована в соответствии с требованиями законодательства.

Контактная информация



Будем рады видеть Вас в числе наших друзей!

Value ARKA consulting LLC
(ООО «Вэлью АРКА консалтинг»)

тел. (812) 325-82-56
<http://v-arka.com/>



Генеральный директор:
Оценщик 1 категории
Третьякова Ксения
(921) 793-32-79
tretyakova@v-arka.com

Контактное лицо:
Руководитель проекта
Черных Ольга
(812) 325-82-56 (д. 6226)
OlgaC@v-arka.com